**安徽省东方金河房地产开发有限公司破产财产**

**二〇一七年七月二十五日拍卖会**

**拍 品 清 单**

 2017年7月25日上午10时

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 物品名称 | 参考价 | 备注 |
| **一** | 1、位于六安市皖西路南侧（原汇金国际广场项目），六土、国用（2013）第0110号土地，商住出让用地，土地使用权面积：36615.68㎡。 | 241632600元 |  |
| 2、位于六安市大别山路以北、二中西侧（原汇金国际广场项目）六土、国用（2013）第0111号土地，商住出让用地，土地使用权面积：17208.78㎡，评估价：108501500元。地上8号楼规划33层已完工16层、部分17层；9号楼规划29层、已完工6层；10号楼规划29层、地下室部分施工，已完工工程造价：36621000元。 | 145122500元 |  |
| 3、位于六安市皖西路沿路（原汇金国际广场项目）13号楼（土地面积：12981㎡），总建筑面积：80614.84㎡，共计2477套。（扣除其中287间商铺），余2155套商铺，建筑面积：52343.68㎡。 | 883275034元 |  |
| 4、位于六安市皖西路南侧（原汇金国际广场项目第0110号地块、第0111号地块），1号楼、3号楼、5号楼、7号楼、8号楼、9号楼、10号楼、11号楼已完土石方工程。 | 13487400元 |  |
| 汇总 | 以上4个标的整体拍卖。 | 1283517534元 | 保证金2亿元 |

**竞买人（代理人）签名：**

 安徽省高盛拍卖有限公司

 六安市加和拍卖有限公司

 二〇一七年七月七日